

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ  
THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH  
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ  
QUẬN TÂN PHÚ

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 1800 /TB-CCTHADS

Tân Phú, ngày 29 tháng 9 năm 2023

### THÔNG BÁO

Về việc không có người tham gia đấu giá, trả giá  
hoặc bán đấu giá không thành

Kính gửi:

- Ngân hàng TMCP Sài Gòn Công Thương, địa chỉ: 02 Phó Đức Chính, phường Nguyễn Thái Bình, quận - Thành phố Hồ Chí Minh;
- Ông Nguyễn Thanh Sơn, bà Bùi Thị Quy, địa chỉ: 576 Lũy Bán Bích, P.Hòa Thạnh, quận Tân Phú- Thành phố Hồ Chí Minh;
- Công ty cổ phần mía đường Cồn Long Mỹ Phát, địa chỉ: khu vực 5, phường Thuận An, Thị xã Long Mỹ, tỉnh Hậu Giang.

Căn cứ khoản 1 Điều 104 Luật thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Quyết định thi hành án số 557/QĐ-CCTHADS ngày 14 tháng 02 năm 2022 của Chi cục Thi hành án dân sự quận Tân Phú;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 38/QĐ-CCTHADS ngày 29 tháng 6 năm 2022 của Chi cục Thi hành án dân sự quận Tân Phú;

Căn cứ chứng thư thẩm định giá số 003/BDS/2023/CT.ĐA ngày 04/01/2023 của Công ty TNHH Đầu tư Dịch vụ thẩm định giá Đông Á;

Căn cứ Quyết định Về việc giảm giá tài sản (lần 5) số 442/QĐ-CCTHADS ngày 29/8/2023 của Chi cục Thi hành án dân sự quận Tân Phú;

Căn cứ công văn số 1252/23/CV-NG ngày 27/9/2023 của Công ty đấu giá hợp danh Nam Giang về việc thông báo kết quả thực hiện kế hoạch tổ chức đấu giá (không có khách hàng đăng ký tham gia đấu giá).

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự quận Tân Phú thông báo cho:

Người được thi hành án : **Ngân hàng TMCP Sài Gòn Công Thương**, địa chỉ: 02 Phó Đức Chính, phường Nguyễn Thái Bình, quận 1 - Thành phố Hồ Chí Minh

Người phải thi hành án: **Công ty cổ phần mía đường Cồn Long Mỹ Phát**, địa chỉ: khu vực 5, phường Thuận An, Thị xã Long Mỹ, tỉnh Hậu Giang.

Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:

**Ông Nguyễn Thanh Sơn, bà Bùi Thị Quy**, địa chỉ: 576 Lũy Bán Bích, P.Hòa Thạnh, quận Tân Phú- Thành phố Hồ Chí Minh;

Nội dung:

Ngày 28/9/2023, Chi cục Thi hành án dân sự quận Tân Phú nhận được văn bản số 1252/23/CV-NG ngày 27/9/2023 của Công ty đấu giá hợp danh Nam Giang về việc Thông báo không có khách hàng đăng ký tham gia đấu giá.



Chi cục Thi hành án dân sự quận Tân Phú thông báo cho các bên đương sự biết: Trong thời hạn 10 ngày kể từ ngày được thông báo hợp lệ, các bên có quyền thỏa thuận về mức giảm giá tài sản hoặc nhận tài sản để trừ vào số tiền được thi hành án (đối với lần giảm giá thứ hai trở đi). Nếu các bên không thỏa thuận hoặc thỏa thuận không được về mức giảm giá hoặc không đồng ý nhận tài sản để trừ vào số tiền được thi hành án thì Chấp hành viên sẽ quyết định giảm giá tài sản để tiếp tục bán đấu giá.

Vậy, thông báo để các bên đương sự biết ./.

**Nơi nhận:**

- Đương sự;
- Viện KSND Q.Tân Phú;
- UBND P.Hòa Thạnh(để niêm yết);
- Ông Nguyễn Thanh Liêm (người đang quản lý tài sản);
- Lưu: VT, HSTHA.

**CHẤP HÀNH VIÊN**



**Trần Thị Vân**